

Obvodný úrad životného prostredia Zvolen

Námestie SNP 96/50, 960 01 Zvolen

tel.: 045/5224 666

fax : 045/ 5224 688

e-mail.: ouzp@zv.ouzp.sk

Č. j.: A/2013/00876/Rozh/Mar

vo Zvolene 18.07.2013

ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia Zvolen ako príslušný správny orgán podľa §3 ods. 2 a 4, a §5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 ods.5 tohto zákona, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „*Územný plán mesta Sliač – Zmeny a doplnky č.6*“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Sliač, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „*Územný plán mesta Sliač- Zmeny a doplnky č.6*“, uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Odôvodnenie

Obstarávateľ Mesto Sliač (ďalej len obstarávateľ) v zastúpení primátorom mesta Ing. Danielom Dunčkom predložil Obvodnému úradu životného prostredia Zvolen podľa § 5 ods.1 zákona o posudzovaní Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „*Územný plán mesta Sliač- Zmeny a doplnky č.6*“ (ďalej len oznámenie). Predmetom aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie mesta Sliač sú nasledovné dielčie zmeny:

Lokalita č. 1 – Rybáre pod kúpeľmi – Juh – zmena funkčného využitia územia z funkcie Obytné územie- plochy zástavby bytových domov a základnej vybavenosti na funkciu plochy poľnohospodárskych účelových zariadení. Jedná sa o lokalitu zameranú na sadové hospodárstvo bez možnosti umiestňovania stavieb o celkovej výmere lokality 4,5 ha – vzhľadom na blízkosť navrhovanej cesty R2 a jej ochranného pásma dochádza k zmenšeniu plošnej výmery lokality,

Lokalita č. 2 – Rybáre pod kúpeľmi – Juh – zmena funkčného využitia územia z rezervnej obytnej plochy na plochy zariadení vhodných na agroturistiku. Jedná sa o regulovanie súčasného stavu s objektmi poľnohospodárskej výroby tak, že funkcia poľnohosp. výroby bude zmenená na funkciu agrofarmy s obmedzeným chovom hospodárskych zvierat a možnosťou budovania príslušných k hlavnej funkcii príslušiacich zariadení pre turistiku. Celková výmera lokality je 2,3 ha,

Lokalita č. 3 – Rybáre pod kúpeľmi – Juh – zmena funkčného využitia z navrhovaných plôch občianskej vybavenosti na obytné územie – plochy zástavby rodinných domov. Celková výmera lokality je 1,78 ha.

Lokalita č. 4 – Hájniky sever – pri kaštieli – zmena funkčného využitia z plôch verejnej parkovej zelene na obytné územie – plochy zástavby rodinných domov. Celková výmera lokality je 0,72 ha.

Lokalita č. 5 – Hájniky juh – Zvolenská ulica – zmena funkčného využitia z plôch občianskej vybavenosti na obytné územie – plochy zástavby rodinných domov. Celková výmera lokality je 0,22 ha. Jedná sa o rešpektovanie súčasného stavu.

Lokalita č. 6 – Hájniky juh – zmena funkčného využitia z plôch občianskej a dopravnej vybavenosti na obytné územie – plochy zástavby rodinných domov. Celková výmera lokality je 0,57 ha. V súčasnosti sa v území nachádzajú plochy záhradiek a rodinných domov, v návrhu územného plánu boli tieto navrhnuté na asanáciu s postupným rozvojom plôch občianskej vybavenosti a príslušných parkovacích plôch. Nakoľko navrhovanými zmenami a doplnkami dochádza k zrušeniu plánovaného obchvatu mesta Sliač, je možné rešpektovať v území už založenú zástavbu formou rodinných domov.

Lokalita č. 7 – Hájniky juh – Hájnická ulica - plochy zástavby rodinných domov. Celková výmera lokality je 0,15 ha.

Lokalita č. 8 – Sampor – Návrh rozvojovej lokality s rozšírením súčasných plôch kláštora – funkčné využitie plochy občianskej vybavenosti. Celková výmera lokality je 3,72 ha.

Lokalita č. 9 – Dopravná infraštruktúra – rezervná plocha pre alternatívnu trasu R2 – zosúladenie s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou. Zmeny a doplnky č. 6 riešia predmetnú trasu len ako výhľadovú rezervu územia, nakoľko v súčasnosti stále prebieha prieskum z hľadiska výberu trasy s najnižším dopadom na životné prostredie.

Lokalita č. 10 – Dopravná infraštruktúra – cestné prepojenie v lokalite Rybáre juh - Návrh nemotoristickej upokojenej komunikácie zabezpečuje prepojenie medzi obslužnými komunikáciami funkčnej triedy D1.

Lokalita č. 11 – Dopravná infraštruktúra – Prebudovanie existujúcej stykovej križovatky ciest III/06615 a III/06616 na malú okružnú križovatku v intraviláne obce s parametrami pre všetky druhy dopravy. Uvažuje sa s dobudovaním štvrtého ramena križovatky pre potreby ďalšieho rozvoja územia v juhovýchodnej časti mesta.

Lokalita č. 12 – Dopravná infraštruktúra – cestné prepojenie v lokalite Rybáre juh - Návrh nemotoristickej upokojenej komunikácie zabezpečuje prepojenie medzi obslužnými komunikáciami funkčnej triedy C2. Uvažuje sa prevažne obytný charakter s prvkami upokojenia s využitím všetkých druhov dopravy v dopravnom priestore /doprava, chodci, cyklisti/.

Lokalita č. 13 – Dopravná infraštruktúra – doplnenie chýbajúceho cestného prepojenia v lokalite Rybáre juh vo funkčnej triede C3.

Lokalita č. 14 – Dopravná infraštruktúra – návrh dopravného napojenia lokality výroby v južnej časti mesta na nadradený dopravný systém – cestu I/69.

Lokalita č. 15 – Dopravná infraštruktúra – úprava navrhnutého dopravného riešenia v lokalite Trebuľa – zaradenie obslužných miestnych komunikácií funkčnej triedy C3 a zbernej miestnej komunikácie funkčnej triedy B3.

Lokalita č. 16 – Hájniky sever – zmena funkčného využitia z plôch trvalých trávnych porastov na rešpektovanie súčasného funkčného využitia – záhradkárske osady.

Ďalšie zmeny, ktoré sú predmetom ÚPN mesta Sliač – Zmeny a doplnky 06 a nie sú samostatne číslované riešia:

- doplnenie ochranných pásiem všetkých druhov, spresnenie chránených území,
- doprava chybného značenie funkčného využívania územia v platnej grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie v rozsahu jestvujúceho stavu,
- doplnenie grafických výstupov z predchádzajúcich zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie vo výkresoch širších vzťahov,
- spresnenie regulatívov funkčného využitia a priestorového usporiadania územia bez zásahov do grafickej časti,
- doplnenie limitov priestorového usporiadania územia, kde sa stanovuje nutnosť súladu architektonického stvárnenia v jednotlivých urbanistických obvodoch.

Spracovateľom oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu je Ing. Katarína Tisončíková, odborne spôsobilá osoba, registračné č. 193. Zhotoviteľom návrhu ÚPN Mesta Sliač- Zmeny a doplnky č.6 je Ing. arch. Tomáš Sobota, TS design, Komenského 479/11, Banská Bystrica.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Obvodný úrad životného prostredia Zvolen (ďalej len „OÚŽP Zvolen“) podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚŽP Zvolen podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚŽP Zvolen svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Regionálna veterinárna a potravinová správa Zvolen svojim listom č. 926-1/2013 doručeným dňa 18.06.2013 vydala nasledovné stanovisko: Predložená územnoplánovacia dokumentácia nie je v rozpore so zákonom č.39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.

Obvodný úrad Zvolen, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, svojim listom č. ObU-ZV-CO-2013/03156-19 doručeným dňa 26.6.2013 vydal nasledovné stanovisko: S realizáciou strategického dokumentu súhlasíme a z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemáme pripomienky. Z dôvodu, že predložený dokument nemá vplyv na ohrozenie obyvateľstva, nemusí byť za oblasť civilnej ochrany posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

Obvodný lesný úrad vo Zvolene svojim listom č. A/2013/00503-3 doručeným dňa 25.6.2013 vydal záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s územným plánom mesta Sliač- Zmeny a doplnky č.6 v katastrálnom území Hájniky, Rybáre, Sampor. V súvislosti s udelením sa ukladajú žiadateľovi nasledovné podmienky:

- v prípade zásahu do lesných pozemkov je potrebné požiadať úrad o vydanie rozhodnutia o vyňatí alebo obmedzení využívania lesných pozemkov a s realizáciou stavby je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia,
- pri realizácii vyššie uvedenej stavby a následne pri jej využívaní nepoškodzovať priľahlé lesné pozemky a lesné porasty,
- na pozemkoch dotknutých výstavbou vykonať v prípade potreby opatrenia, ktorými zabezpečí nehnuteľnosti, stavby alebo zariadenia pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť napr. padanie stromov, kameňov a pod. z lesných pozemkov,
- v prípade, že umiestnenie predmetnej stavby je plánované mimo lesných pozemkov, ale pri realizácii stavby sa budú na lesných pozemkoch vykonávať napr. terénne úpravy, budovať chodníky alebo sa bude jazdiť po lesných pozemkoch motor. vozidlami, alebo sa budú ťažiť stromy alebo kry, aj v takýchto prípadoch je potrebné požiadať úrad o povolenie takýchto činností a náš úrad ich po súhlase vlastníka alebo správcu povolí (§ 31 ods. 6 zákona o lesoch).

Obvodný úrad životného prostredia Zvolen:

- *štátna správa odpadového hospodárstva:* K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č.6 sa podmienky dané koncepciou platného územného plánu mesta Sliač z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie, ako aj komplexné riešenie problematiky životné prostredia vrátane koncepcie nakladania s odpadmi nemenia a sú navrhnuté v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

- *štátna správa ochrany ovzdušia:* K strategickému dokumentu nemáme pripomienky. Pri vypracovaní územného plánu je potrebné dodržiavať ustanovenia platnej legislatívy v oblasti ochrany ovzdušia.

- *štátna vodná správa:*

- S individuálnou likvidáciou splaškových odpadových vôd - akumuláciou v žumpe súhlasíme do doby vybudovania verejnej kanalizácie. S individuálnou likvidáciou splaškových odpadových vôd malými ČOV z domácností nesúhlasíme ani do doby vybudovania verejnej kanalizácie, ak budú umiestnené v území, kde vzniká povinnosť vybudovať verejnú kanalizáciu s primeraným čistením.

V zmysle §36 ods. 1 vodného zákona komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách, sa musia odvádzať a prejsť primeraným čistením len verejnou kanalizáciou. Tam, kde výstavba verejnej kanalizácie vyžaduje neprimerane vysoké náklady alebo jej vybudovaním sa nedosiahne výrazné zlepšenie životného prostredia, možno použiť iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd, ktorými sa dosiahne rovnaká úroveň ochrany vôd ako pri odvádzaní týchto vôd verejnou kanalizáciou. Podľa § 36 ods.2 vodného zákona aglomeráciou je územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie alebo

hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nich komunálne odpadové vody stokovou sieťou.

- ~ Pre odvádzanie dažďových vôd zo striech opätovným vypúšťaním do krajiny na zabezpečenie stability odtokových pomerov napr. vsakom musia byť v území vhodné hydrogeologické podmienky na vsakovanie.

Z hľadiska štátnej vodnej správy na predložené oznámenie nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Obvodný pozemkový úrad v Banskej Bystrici, svojim listom č. 2013/00227 doručeným dňa 01.07.2013 vydal nasledovné stanovisko: Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 5. až 7. sk. BPEJ, bez vybudovaných hydromelioračných zariadení. Tunajší úrad na navrhovaný zámer udelil dňa 19.6.2013 súhlas podľa §14 zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (č.2013/00192). Jeho rozsah a podmienky, za ktorých bol udelený, zostávajú v platnosti. V zmysle zákona č.57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, časť dotknutej poľnohospodárskej pôdy patrí medzi najkvalitnejšie p.p. v danom k.ú. Tunajší úrad netrvá na posudzovaní podľa zákona o posudzovaní.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica vo svojom liste č. KPÚBB-2013/10902-2/40445/HOJ doručeným dňa 03.07.2013 vydal záväzné stanovisko, v ktorom z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom nemá pripomienky k strategickému dokumentu a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona o posudzovaní. Riešené územie nie je vyhlásené za pamiatkovo chránené, na území sú situované národné kultúrne pamiatky a evidované archeologické nálezy resp. situácie podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na to, že predmetný strategický dokument nie je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom, KPÚ Banská Bystrica vydal vyššie uvedené stanovisko.

Obvodný banský úrad Banská Bystrica, svojim listom č. 1105-1961/2013 doručeným dňa 03.07.2013 vydal nasledovné stanovisko: V k.ú. Sampor sa nachádza chránené ložiskové územie Sampor, určené na ochranu výhradného ložiska keramických ílov. OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky k predmetnému oznámeniu, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov. Podľa OBÚ v Banskej Bystrici nie je potrebné, aby predložené oznámenie bolo posudzované podľa zákona o posudzovaní.

Letecký úrad SR, svojim listom č.08086/2013/ROP-002-P/10701 doručeným dňa 03.07.2013 vydal nasledovné stanovisko: LÚ SR sa k územného plánu mesta Sliač, Zmeny a doplnky č.6 vyjadril listom zn. 08027/2013/ROP-002-P/10169 zo dňa 21.06.2013. LÚ SR po preštudovaní predmetnej územnoplánovacej dokumentácie zistil, že ochranné pásma Letiska Sliač nie sú v predmetnej ÚPD rešpektované. Na základe tohto žiada dokumentáciu dopracovať a to o nasledovné skutočnosti:

- ~ časť lokality č.8 sa nachádza v časti, kde už terén tvorí prirodzenú leteckú prekážku vzhľadom na výšky určené ochranným pásmom kuželovej plochy a jeho ďalšie navyšovanie nie je bez vykonania letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu LÚ SR možné. Z predloženej ÚPD nie je jasná výška navrhovanej výstavby, preto nemôže LÚ SR posúdiť, či bude možné s touto lokalitou súhlasiť. LÚ SR žiada predložiť maximálnu navrhovanú výšku v tejto lokalite, na základe ktorej bude vykonané letovo prevádzkové posúdenie. V prípade kladného posúdenia bude potrebné k tejto výške doložiť aj súhlasné stanovisko od prevádzkovateľa zabezpečujúceho civilnú prevádzku a od prevádzkovateľa zabezpečujúceho vojenskú prevádzku na vojenskom letisku Sliač.
- ~ LÚ SR nesúhlasí s lokalitou č.6. V tejto lokalite je obmedzujúca výška určená ochranným pásmom NDB cca 307,7 – 317,8 m n.m. Bpv, tzn. v časti tejto lokality nie je dostatočná rezerva na výstavbu a časť tejto lokality je v sektore B, kde je zakázané budovať stavby, ktoré obsahujú oceľové konštrukcie, plechové krytiny, kovové oplotenie a pod..
- ~ LÚ SR s lokalitou č.16 súhlasí len v takom rozsahu, ako je v súčasnosti. Upozorňujeme, že existujúce objekty boli zrealizované bez súhlasu LÚ SR. Nesúhlasíme s umiestňovaním nových stavieb a zariadení v tejto lokalite. V tejto lokalite je obmedzujúca výška určená ochranným pásmom NDB cca 306,5 – 312,17 m n.m. Bpv v sklone 1:15 a časť tejto lokality je v sektore B, kde je zakázané budovať stavby, ktoré obsahujú oceľové konštrukcie, plechové krytiny, kovové oplotenie a pod..

K ostatným lokalitám nemá LÚ SR pripomienky za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Sliač, ochranných pásiem vizuálnych leteckých pozemných zariadení na Letisku Sliač v rozsahu: Ochranné pásma svetelných približovacích sústav (ALS RWY 36, ARS RWY 18) a Ochranné pásma svetelných zostupových sústav (PAPI 36, PAPI 18) a prekážkových rovín Heliportu pre LZS Národného rehabilitačného centra Kováčová. Upozorňujeme, že v predmetnej ÚPD nie sú zapracované prekážkové roviny Heliportu pre LZS Národného rehabilitačného centra Kováčová, určené v zmysle predpisu L14 Letiská, II. zväzok- Heliporty, z ktorých vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod.:

- ~ prekážkovou vzletovou a približovacou rovinou (sklon 1:8) s výškovým obmedzením cca 313,3 - 322,7 m n.m. Bpv,
- ~ prekážkovou prechodovou plochou (sklon 50% - 1:2) s výškovým obmedzením cca 314,5 - 340,9 m n.m. Bpv.

Letecký úrad SR žiada z hľadiska záujmov civilného letectva zapracovať vyššie uvedené pripomienky do územného plánu mesta Sliač – Zmeny a doplnky č.6.

Obvodný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, svojím listom č. OBU-BB-OVBP-2013/616-2 doručeným dňa 04.07.2013 vydal stanovisko, v ktorom konštatuje, že obsah a štruktúra oznámenia je v zásade v súlade s prílohou č. 2 zákona o posudzovaní. ObÚ Banská Bystrica požaduje:

- ~ návrh strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 z 09.06.1998, a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov,
- ~ postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami §19 až §28 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon),
- ~ rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- ~ záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,

ObÚ Banská Bystrica, ako orgán územného plánovania konštatuje, že predložený strategický dokument z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa §4 ods.3 zákona o posudzovaní.

Obvodný úrad životného prostredia Banská Bystrica, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní svojím listom č. 03/2013/2294-Pe doručeným dňa 08.07.2013 vydal nasledovné stanovisko:

V riešenom území (k.ú. Hájniky, Rybáre, Sampor) sa nachádzajú viaceré osobitne chránené časti prírody: Chránený areál (CHA) Arborétum Borová hora, Územie európskeho významu (ÚEV) Mláčky, Národná prírodná rezervácia (NPR) Mláčik, Chránený strom (CHS) Borovica Ľudmily Podjavorinskej. V rámci riešených lokalít v zastavanom území obce a v ich širšom okolí platí prvý stupeň ochrany - všeobecná ochrana v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej zákon OPaK).

OUŽP Banská Bystrica, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja, nežiada pokračovať v ďalšom procese SEA v zmysle zákona o posudzovaní. K predloženému oznámeniu má nasledovné pripomienky:

- ~ upozorňujeme na § 47 zákona OPaK a na jeho uplatnenie v prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách,
- ~ v prípade nevyhnutných výrubov drevín z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov vykonať nevyhnutné výrubu v mimohniezdnom období a období vegetačného pokoja (t.j. od 1.10. do 31.3.) a to aj vzhľadom na § 17 ods.12 písm. c) vyhlášky č.24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon OPaK,
- ~ pri budovaní, rekonštrukciách resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenie zabraňujúce usmrcovaniu vtákov,

- ~ zapracovať do dokumentácie potrebu upozorňovať aj na vývesných tabuliach obce vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č.2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon OPaK.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel svojím listom č. Z31869-2013-IKŽ doručeným dňa 12.07.2013 vydalo nasledovné stanovisko:

Riešené lokality sa nachádzajú v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej, na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa ustanovení §28 a §50 ods.17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách v znení neskorších predpisov. K uvedenému cieľu a navrhovaným zmenám nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení §28, §40 ods.2 písm. a), d), e) a §50 ods.17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z.z.. Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, svojím listom č. 2013/1283-490/B-Kk doručeným dňa 17.07.2013 vydal stanovisko, v ktorom k oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky.

Zhrnutie

Obvodný úrad životného prostredia Zvolen pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, pričom zväzil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavky na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. OÚŽP Zvolen sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu nevyjadřila.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami §19 až §28 stavebného zákona.
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,
- návrh strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- rešpektovať ustanovenia §28, §40 ods.2 písm. a), d), e) a §50 ods.17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať ochranné pásma Letiska Sliač a ochranné pásma vizuálnych leteckých pozemných zariadení na Letisku Sliač v rozsahu: Ochranné pásma svetelných približovacích sústav (ALS RWY 36, ARS RWY 18) a Ochranné pásma svetelných zostupových sústav (PAPI 36 a 18),
- zapracovať do územného plánu prekážkové roviny Heliportu pre LZS Národného rehabilitačného centra Kováčová, určené v zmysle predpisu L14 Letiská, II. zväzok- Heliporty,
- upraviť strategický dokument v lokalitách č.6,8 a 16 v zmysle stanoviska Leteckého úradu SR,
- pri budovaní, rekonštrukciách resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenie zabraňujúce usmrčovaniu vtákov,
- v prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách uplatňovať § 47 zákona OPaK,

- v prípade nevyhnutných výrubov drevín z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov vykonať nevyhnutné výrubu v mimohniezdnom období a období vegetačného pokoja (t.j. od 1.10. do 31.3.) a to aj vzhľadom na § 17 ods.12 písm. c) vyhlášky č.24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon OPaK,
- upozorňovať na vývesných tabuliach obce vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č.2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon OPaK,
- s individuálnou likvidáciou splaškových odpadových vôd - akumuláciou v žumpe je možné súhlasiť do doby vybudovania verejnej kanalizácie. S individuálnou likvidáciou splaškových odpadových vôd malými ČOV z domácností nie je možné súhlasiť ani do doby vybudovania verejnej kanalizácie, ak budú umiestnené v území, kde vzniká povinnosť vybudovať verejnú kanalizáciu s primeraným čistením,
- posudzovanie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností uvedených v tretej časti zákona o posudzovaní.

Upozornenie:

„Územný plán mesta Sliač – Zmeny a doplnky č.6“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods.7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Filuš
prednosta úradu

Doručuje sa:

1. Mesto Sliač, Letecká 1, 96231 Sliač
2. Obvodný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 B. Bystrica
3. Ministerstvo zdravotníctva SR, IKŽ, Limbová 2, 837 52 Bratislava, P.O. BOX 52
4. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
5. Letecký úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Obvodný úrad životného prostredia, Nám. Ľ. Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica
7. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a poz. komunikácie, Nám. Ľ.Štúra 1, 974 05 B. Bystrica
8. Úrad banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvojná 3366/12, 960 08 Zvolen
10. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Nám. SNP 96/50, 960 01 Zvolen
11. Obvodný úrad, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nám. SNP 35, 960 01 Zvolen
12. Obvodný banský úrad, Banská Bystrica, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
13. Obvodný lesný úrad, Študentská 12, 960 01 Zvolen
14. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Študentská 12, 960 01 Zvolen
15. Obvodný pozemkový úrad vo Zvolene, Študentská 12, 960 01 Zvolen

